

За «старыми» документами на землю – в органы местного самоуправления

Новосибирским Росреестром завершены работы по передаче «старых» документов на землю в органы местного самоуправления.

Передано 573 тысячи документов, выданных землепользователям более 30-40 лет назад земельными комитетами, сельскими, поселковыми Советами.

К ним относятся:

- свидетельства о праве (на право) собственности на землю на садовые участки, участки для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства в населенных пунктах, на земельные доли;

- государственные акты на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землей, выданные фермерским хозяйствам, сельскохозяйственным предприятиям, предприятиям и организациям для организации садовых обществ, строительства баз отдыха, пионерских лагерей, санаториев, профилакториев.

«*Управление Росреестра больше не выдает заинтересованным лицам копии документов, удостоверяющих ранее возникшие права на землю*, -подчеркивает заместитель руководителя новосибирского Росреестра **Наталья Зайцева**. - *Теперь копии «старых» свидетельств и государственных актов можно получить в районных и городских администрациях по месту расположения земельных участков*».

Копии правоудостоверяющих документов могут понадобиться владельцам земельных участков, земельных долей, их наследникам для регистрации права, предъявления в суды, в органы власти, если документ по какой-либо причине пришел в негодность или утерян.

Справочно:

*Работы по передаче оригиналов документов, удостоверяющих права на ранее учтенные земельные участки и оформленных до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», проводились в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».*

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)