Приложение 1

к решению

Совета депутатов

Барабинского района

Новосибирской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

ПРАВИЛА

ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЗЮЗИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**В часть II. «Градостроительные регламенты»** внесены следующие изменения:

11. Градостроительные регламенты в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства (далее – вид РИ), предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по территориальным зонам

**Пункт 1.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства (Жин)**

**Добавить** в основные виды разрешенного использования пп.9 Ведение садоводства (13.2);

**12. Градостроительные регламенты в части предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по территориальным зонам**

**Пункт 1.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства (Жин)**

**Добавить** пункт 1.9 Ведение садоводства (13.2)

**Установить** предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования «ведение садоводства»: минимальный – 0,02га, максимальный – 0,12 га; отступ: минимальный – 3 м; этажность: минимальная – 1 ед., максимальная – 2 ед.; процент застройки: минимальный – 10, максимальный – 60.

Приложение 2

к решению

Совета депутатов

Барабинского района

Новосибирской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

ПРАВИЛА

ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КОЗЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**В раздел 2. «ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ»** внесены следующие изменения:

**Глава 8. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН КОЗЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Статья 30. Зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)**

**Абзац 7 пп.1 п. 2. «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»** изложить в следующей редакции:

«предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования "ведение садоводства", "ведение огородничества": минимальный - 0,02 га, максимальный - 0,12 га;».

Приложение 3

к решению

Совета депутатов

Барабинского района

Новосибирской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

ПРАВИЛА

ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МЕЖОЗЕРНОГО СЕЛЬСОВЕТА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**В раздел 2. «ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ»** внесены следующие изменения:

**Глава 8. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН МЕЖОЗЕРНОГО СЕЛЬСОВЕТА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Статья 29. Зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)**

**Абзац 7 пп.1 п. 2. «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»** изложить в следующей редакции:

«предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования "ведение садоводства", "ведение огородничества": минимальный - 0,02 га, максимальный - 0,12 га;».

Приложение 4

к решению

Совета депутатов

Барабинского района

Новосибирской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

ПРАВИЛА

ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НОВОНИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**В раздел 2. «ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ»** внесены следующие изменения:

**Глава 8. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН НОВОНИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Статья 29. Зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)**

**Абзац 7 пп.1 п. 2. «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»** изложить в следующей редакции:

«предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования "ведение садоводства", "ведение огородничества": минимальный - 0,02 га, максимальный - 0,12 га;».

Приложение 5

к решению

Совета депутатов

Барабинского района

Новосибирской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

ПРАВИЛА

ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НОВОСПАССКОГО СЕЛЬСОВЕТА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**В раздел 2. «ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ»** внесены следующие изменения:

**Глава 8. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН НОВОСПАССКОГО СЕЛЬСОВЕТА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Статья 29. Зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)**

**Абзац 5 пп.1 п. 2. «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»** изложить в следующей редакции:

«предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования "ведение садоводства", "ведение огородничества": минимальный - 0,02 га, максимальный - 0,12 га;».

Приложение 6

к решению

Совета депутатов

Барабинского района

Новосибирской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

ПРАВИЛА

ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НОВОЧАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**В раздел 2. «ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ»** внесены следующие изменения:

**Глава 8. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН НОВОЧАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Статья 29. Зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)**

**Абзац 7 пп.1 п. 2. «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»** изложить в следующей редакции:

«предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования "ведение садоводства", "ведение огородничества": минимальный - 0,02 га, максимальный - 0,12 га;».

Приложение 7

к решению

Совета депутатов

Барабинского района

Новосибирской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

ПРАВИЛА

ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НОВОЯРКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**В раздел 2. «ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ»** внесены следующие изменения:

**Глава 8. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН НОВОЯРКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Статья 29. Зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)**

**Абзац 6 пп.1 п. 2. «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»** изложить в следующей редакции:

«предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования "ведение садоводства", "ведение огородничества": минимальный - 0,02 га, максимальный - 0,12 га;».

Приложение 8

к решению

Совета депутатов

Барабинского района

Новосибирской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

ПРАВИЛА

ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТАСКАЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**В раздел 2. «ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ»** внесены следующие изменения:

**Глава 8. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ТАСКАЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Статья 30. Зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)**

**Абзац 7 пп.1 п. 2. «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»** изложить в следующей редакции:

«предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования "ведение садоводства", "ведение огородничества": минимальный - 0,02 га, максимальный - 0,12 га;».

Приложение 9

к решению

Совета депутатов

Барабинского района

Новосибирской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

ПРАВИЛА

ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ УСТЬЯНЦЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**В часть II. «Градостроительные регламенты»** внесены следующие изменения:

11. Градостроительные регламенты в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства (далее – вид РИ), предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по территориальным зонам

**Пункт 1.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства (Жин)**

**Добавить** в основные виды разрешенного использования пп.8 Ведение садоводства (13.2);

**12. Градостроительные регламенты в части предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по территориальным зонам**

**Пункт 1.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства (Жин)**

**Добавить** пункт 1.8 Ведение садоводства (13.2)

**Установить** предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования «ведение садоводства»: минимальный – 0,02га, максимальный – 0,12 га; отступ: минимальный – 3 м; этажность: минимальная – 1 ед., максимальная – 2 ед.; процент застройки: минимальный – 10, максимальный – 60.

**Пункт 2.7 Зона объектов здравоохранения (ОсЗ)**

**Установить** процент застройки: минимальный –0, максимальный – 3.

Приложение 10

к решению

Совета депутатов

Барабинского района

Новосибирской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

ПРАВИЛА

ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ШУБИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**В раздел 2. «ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ»** внесены следующие изменения:

**Глава 8. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ШУБИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Статья 29. Зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)**

**Абзац 7 пп.1 п. 2. «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»** изложить в следующей редакции:

«предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования "ведение садоводства", "ведение огородничества": минимальный - 0,02 га, максимальный - 0,12 га;».

Приложение 11

к решению

Совета депутатов

Барабинского района

Новосибирской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

ПРАВИЛА

ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЩЕРБАКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**В раздел 2. «ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ»** внесены следующие изменения:

**Глава 8. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ЩУРБАКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Статья 30. Зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)**

**Абзац 7 пп.1 п. 2. «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»** изложить в следующей редакции:

«предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования "ведение садоводства", "ведение огородничества": минимальный - 0,02 га, максимальный - 0,12 га;».