



ГЛАВА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
г. Барабинск

от 24.12.2018 г. №9

О назначении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Зюзинского и Устьянцевского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области»

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, обеспечения участия населения Барабинского района в решении вопросов местного значения, изучения общественного мнения жителей Барабинского района, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», предписания Министерства строительства Новосибирской области «Об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности» от 19.10.2016 г. №38-16 Уставом Барабинского района,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Зюзинского и Устьянцевского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области». Опубликовать проект решения Совета депутатов Барабинского района «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Зюзинского и Устьянцевского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области» (Приложение 1) и утвердить порядок учета предложений и участия граждан в обсуждении проекта решения «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Зюзинского и Устьянцевского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области» (Приложение 2).

2. Определить места проведения публичных слушаний администрации Зюзинского и Устьянцевского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области (Приложение 3).

3. Назначить дату и время проведения публичных слушаний в администрациях Зюзинского и Устьянцевского сельсоветов Барабинского района (Приложение 4).

4. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Зюзинского и Устьянцевского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области», по адресу: 632334, Новосибирская область, г. Барабинск, ул. Островского, дом 8 кабинет 8, адрес электронной почты: stroiotdelbaraba@mail.ru, контактный телефон 8-383-61-2-20-41.

5. Предложить жителям Барабинского района до 25.02.2019 года ознакомиться с материалами, выносимыми на публичные слушания, по адресу: по адресу: Новосибирская область, г. Барабинск, ул. Островского, дом 8 кабинет 8, контактный телефон 8-383-61-2-20-41 и на официальном сайте администрации Барабинского района <http://admbaraba.nso.ru/page/1881>.

6. Рекомендовать главам Зюзинского и Устьянцевского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области обнародовать настоящее постановление на территориях муниципальных образований и предложить жителям Барабинского района не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки, свои предложения и замечания по проектам «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Зюзинского и Устьянцевского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области» в письменном виде с указанием фамилии, имени, отчества и адреса местожительства.

7. Отделу строительства и архитектуры администрации Барабинского района (Баюрова М.А.) опубликовать настоящее постановление и проекты «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Зюзинского и Устьянцевского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области» в газете «Барабинский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Барабинского района <http://www.admbaraba.nso.ru>.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Барабинского района Паренко А.В.

Глава Барабинского района



Е.В. Бессонов

ПРОЕКТ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАРАБИНСКОГО РАЙОНА

третьего созыва

РЕШЕНИЕ

_____ сессии

г. Барабинск

от _____.

№ _____

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
Зюзинского и Устьянцевского сельсоветов Барабинского района
Новосибирской области**

В соответствии со статьями 8, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Барабинского района, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки Зюзинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области в новой редакции (приложение 1);

Утвердить карту градостроительного зонирования территории Зюзинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области в новой редакции (приложение 1.1);

Утвердить карту градостроительного зонирования населенных пунктов Зюзинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области в новой редакции (приложение 1.2);

2. Утвердить Правила землепользования и застройки Устьянцевского сельсовета Барабинского района Новосибирской области в новой редакции (приложение 2);

Утвердить карту градостроительного зонирования территории Устьянцевского сельсовета Барабинского района Новосибирской области в новой редакции (приложение 2.1);

Утвердить карту градостроительного зонирования населенных пунктов Устьянцевского сельсовета Барабинского района Новосибирской области в новой редакции (приложение 2.2);

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

4. Настоящее решение вступает в силу после опубликования.

Глава Барабинского района

Е.В. Бессонов

Председатель Совета депутатов
Барабинского района

Н.Н. Поор

**ПОРЯДОК УЧЕТА ПРЕДЛОЖЕНИЙ И УЧАСТИЯ ГРАЖДАН В ОБСУЖДЕНИИ
ПРОЕКТА РЕШЕНИЯ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ
И ЗАСТРОЙКИ ЗЮЗИНСКОГО И УСТЬЯНЦЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТОВ БАРАБИНСКОГО
РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ»**

1.1. Настоящий порядок разработан в соответствии с требованиями ФЗ от 06.10.2003 г. № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в целях определения форм участия населения в обсуждении проекта решения «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Зюзинского и Устьянцевского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области», а также учета предложений населения Барабинского района в обсуждении указанного проекта.

1.2. Обсуждение проекта решения «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Зюзинского и Устьянцевского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области» может проводиться:

- посредством обращения граждан в органы местного самоуправления в письменной форме;

- на публичных слушаниях.

1.3. Население Барабинского района с момента опубликования (обнародования) проекта решения «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Зюзинского и Устьянцевского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области» до проведения публичных слушаний вправе вносить свои предложения в проект указанного муниципального правового акта. Обращение населения в органы местного самоуправления по проекту решения «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Зюзинского и Устьянцевского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области», осуществляется в письменном виде.

1.4. Предложения населения по проекту решения «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Зюзинского и Устьянцевского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области» вносятся в Совет депутатов Барабинского района в течение 10 дней со дня опубликования (обнародования) проекта данного нормативного правового акта с указанием:

- статьи проекта решения «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Зюзинского и Устьянцевского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области», в которую вносятся поправки, либо новой редакции данных статей;

- дополнительных статей проекта решения «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Зюзинского и Устьянцевского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области».

1.5. Участие граждан в обсуждении проекта решения «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Зюзинского и Устьянцевского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области» на публичных слушаниях осуществляется в соответствии с порядком организации и проведения публичных слушаний, утвержденным Советом депутатов Барабинского района.

1.6. Поступившие в Совет депутатов муниципального образования предложения граждан по проекту решения «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Зюзинского и Устьянцевского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области» подлежат регистрации по прилагаемой форме.

1.7. Совет председателей постоянных комиссий Совета депутатов Барабинского района обобщает и подготавливает для внесения на рассмотрение сессии Совета депутатов Барабинского района предложения населения по проекту решения «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Зюзинского и Устьянцевского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области».

1.8. Совет председателей постоянных комиссий Совета депутатов Барабинского района готовит предложения о принятии или отклонении поступивших предложений населения. Указанные предложения выносятся на рассмотрение сессии Совета депутатов, которая может состояться не ранее чем через 30 дней после опубликования или обнародования проекта решения

«О внесении изменений в правила землепользования и застройки Зюзинского и Устьянцевского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области».

Приложение к Порядку учета
предложений и участия граждан в обсуждении
проекта решения «О внесении изменений в правила
землепользования и застройки Зюзинского и
Устьянцевского сельсоветов Барабинского района
Новосибирской области»

Форма учета предложений по проекту решения «О внесении изменений в правила
землепользования и застройки Зюзинского и Устьянцевского сельсоветов Барабинского района Новосибирской
области»

| № | Инициатор внесения предложений | дата внесения | глава, статья, часть, пункт, абзац | текст проекта решения | текст поправки | текст проекта решения с внесенной поправкой | примечание |
|---|--------------------------------------|------------------|--|-----------------------------|-------------------|---|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | | | | | |

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к Постановлению Главы
Барабинского района
от 24.12.2018г. №9

Места проведения публичных слушаний администраций Зюзинского и
Устьянцевского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области

- 1.Зюзинский сельсовет Барабинского района Новосибирской области – с.Зюзя,
ул. Молодежная, 14;
2. Устьянцевский сельсовет Барабинского района Новосибирской области –
д.Устьянцево, ул. Центральная, 41.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к Постановлению Главы
Барабинского района
от 24.12.2018г. №9

Дата и время проведения публичных слушаний в администрациях Зюзинского
и Устьянцевского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области

| №п/п | Наименование сельсовета | Дата проведения публичных слушаний | Время проведения публичных слушаний |
|------|---|--|--|
| 1 | Зюзинский сельсовет Барабинского района Новосибирской области | 26 февраля 2019 г. | 11:00 |
| 2 | Устьянцевский сельсовет Барабинского района Новосибирской области | 26 февраля 2019 г. | 15:00 |